



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	30001
Locatie :	Marčana
Woonoppervlakte :	36 m ²
Perceeloppervlakte :	0 m ²
Aantal verdiepingen :	1
Aantal kamers :	1
Aantal badkamers :	1
Bouwjaar :	2026
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 164.000 €

In de rustige en groene buurt Pavićini, gemeente Marčana, staat een moderne bungalow te koop die deel uitmaakt van een nieuw gebouwde boutique mini-resort met slechts drie afzonderlijke huizen.

Het huis heeft een netto bruikbare oppervlakte van 36,27 m² en is ontworpen als een volledig zelfstandige eenheid die privacy en comfort biedt. Het huis beschikt over een eigen privézwembad van 4,5 x 2,5 m, een eigen aangelegde tuin van ongeveer 60-100 m² en een overdekt lounge-terras met een pergola en ontspanningsruimte.

De binnenkant zal modern en functioneel zijn ingericht, en het huis wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht, zonder dat er verd