



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	30005
Locatie :	Fažana
Woonoppervlakte :	180 m2
Perceeloppervlakte :	150 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	5
Aantal badkamers :	2
Energie-efficiëntie :	B
Zeezicht :	Ja

Prijs : 600.000 €

FAŽANA - HUIS MET UITZICHT OP DE ZEE

Uitstekende kans om een huis te kopen in Fažana, met een oppervlakte van 180 m², georganiseerd als twee aparte wooneenheden. Het onroerend goed is geschikt voor bewoning, twee gezinnen, toeristische verhuur of als investering.

Op de begane grond bevindt zich een aparte studio met badkamer, gerenoveerd in 2019 en gecategoriseerd voor toeristische verhuur. Voorzien van PVC kozijnen, airconditioning en infrarood verwarmingspanelen. Het dak is gerenoveerd in 2024.

Op de eerste verdieping bevinden zich een woonkamer, keuken met eetkamer, 2 slaapkamers, badkamer en een ruim terras met panoramisch uitzicht.

Bij de woning hoort ook een deel van de tuin, ideaal voor buitenverblijf en sociale activiteiten.

Het onroerend goed wordt als geheel verkocht en vormt een zeer interessante kans voor degenen die op zoek zijn naar een combinatie van eigen bewoning en toeristische verhuur, evenals voor investeerders.

Voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen, neem gerust contact met ons op.