



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



STAN A4 (1PM)			
#	naam element	metriertal	bedrag
1	Indruk + gardecoro	2,89	1 2,89
2	Kapiteel	4,00	1 4,00
3	Spiegelde vloer	11,34	1 11,34
4	Scheerstoel	10,00	1 10,00
5	Kleedkamer	22,00	1 22,00
STAN A4 pakketsom met		50,23	50,23
6	Lucht	2,01	1 2,01
7	Indruk + terras	5,58	1 5,58
STAN A4 inclusief met		57,82	57,82



Code :	30011
Locatie :	Medulin
Woonoppervlakte :	57 m2
Tuin :	0 m2
Verdieping :	2
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	1
Afstand van het centrum :	300 m
Afstand tot de zee :	200 m
Bouwjaar :	2025
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 258.000 €

Nieuwbouw!

Te koop is een appartement op de 2e verdieping van een nieuwbouw dat bestaat uit een hal, badkamer, twee slaapkamers, een keuken met eetkamer, een woonkamer en een overdekt terras.

Het appartement is uitgerust met het volgende:

- elektrische vloerverwarming in de badkamer en de woonkamer
- elektrische boiler in de badkamer
- airconditioning (inverter) in de woonkamer en de slaapkamers
- glazen balustrade op het terras
- overdekte parkeerplaats
- elektrische jaloezieën

Verenigd eigendom.

Het appartement ligt dicht bij het Medulinske zandstrand.

Dichtbij apotheek, cafés en restaurants.

De toekomstige koper betaalt geen overdrachtsbelasting.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met:

Maksimović