



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	30055
Locatie :	Pula
Woonoppervlakte :	73 m ²
Tuin :	0 m ²
Verdieping :	3
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	1
Bouwjaar :	2006
Energie-efficiëntie :	A
Parkeren :	Ja
Garage :	Ja
Airco :	Ja
Lift :	Ja

Prijs : 350.000 €

Op een van de meest gewilde locaties in Pula, in de wijk Veruda, wordt een ruime en lichte appartement van 73 m² te koop aangeboden, gelegen op de derde verdieping van een woongebouw. Een bijzonder voordeel van deze woning is de uitstekende locatie, op slechts 300 meter van de Lungomare promenade en de zee, wat snelle toegang tot de stranden en alle voorzieningen langs de kust mogelijk maakt.

Het appartement heeft een functionele indeling en bestaat uit:

- een entreehal
- twee slaapkamers
- een woonkamer
- een keuken met eetkamer
- een badkamer
- een terras

Het appartement is zeer licht dankzij de goede oriëntatie en grote ramen die gedurende de hele dag voor veel natuurlijk licht zorgen.

Het wordt volledig gemeubileerd verkocht en is uitgerust met twee airconditioners, wat een aangenaam verblijf het hele jaar door mogelijk maakt.

Bij het appartement horen ook:

- een garage
- een berging

Het gebouw heeft een lift.

In de directe nabijheid bevinden zich winkels, scholen, een kinderdagverblijf,

**VASTGOED KROATIË****Barbici 27, 52440 Porec****mail: info@vastgoed-kroatie.be****web: www.vastgoed-kroatie.be****info: +32 470 08 80 00**

restaurants, sportfaciliteiten en de bekende Pula promenade Lungomare. Vanwege de uitstekende locatie en functionele indeling is het appartement ideaal voor gezinsleven, vakantie of als investering voor toeristische en langdurige verhuur.

Voor meer informatie en bezichtigingen kunt u contact opnemen met: