



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	30067
Locatie :	Poreč
Woonoppervlakte :	288 m2
Perceeloppervlakte :	800 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	3
Afstand van het centrum :	600 m
Afstand tot de zee :	2000 m
Bouwjaar :	2020
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 1.350.000 €

Deze prachtige mediterrane villa met 3 slaapkamers, gelegen in Istrië, biedt de perfecte combinatie van elegantie, privacy en moderne voorzieningen.

Met 288 m² woonoppervlak is deze schitterende woning ideaal voor wie op zoek is naar een rustige toevlucht, maar toch dichtbij de Adriatische kust, op slechts 2 km van het strand.

Belangrijkste kenmerken:

- 3 ruime slaapkamers met en-suite badkamers voor maximaal comfort
- Uitgestrekte buitenruimte met een privézwembad van 28 m² en een prachtig aangelegde mediterrane tuin

- Buitenterras om te dinen, perfect voor familiebijeenkomsten en het ontvangen van vrienden

- Elegante, moderne interieurs, zorgvuldig ingericht met kroonluchters, weelderige gordijnen en designerdetails

- Dakterras met adembenemend uitzicht, ideaal voor het genieten van zonsondergangen met een glas fijne Istrische wijn

- Barbecuegebied voor avondbijeenkomsten in de buitenlucht

Of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis of een permanente woning, deze villa biedt een uitzonderlijke woonervaring op een van de meest gewilde locaties in Kroatië. Geniet van volledige privacy, luxe en alle charmes van het Istrische leven.

Voor meer informatie en bezichtigingen, neem contact op met: