



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	30131
Locatie :	Kanfanar
Woonoppervlakte :	100 m2
Tuin :	0 m2
Verdieping :	1
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	1
Bouwjaar :	2026
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 365.000 €

NOVOGROND KANFANAR - 2 VIERKAMERAPPARTEMENTEN, 100 m²

Op een aantrekkelijke locatie in het hart van Kanfanar worden twee moderne vierkamerappartementen te koop aangeboden, elk met een oppervlakte van 100 m², gelegen in een nieuw woongebouw dat in 2026 is gebouwd.

De appartementen bevinden zich op de begane grond en zijn een uitstekende keuze voor gezinsleven, maar ook als investering voor langdurige of toeristische verhuur.

BELANGRIJKSTE KENMERKEN:

- Woonoppervlakte: 100 m²
- Vierkamerappartement
- Begane grond
- Balkon
- Nieuwbouw - 2026
- Energie label A+
- Ongemeubileerd
- Veilige parkeerplaats
- Moderne en kwalitatieve woongebouw

Een bijzonder voordeel van de locatie is de uitstekende verkeersverbinding met de rest van Istrië. Rovinj ligt op slechts 15 km afstand, terwijl vele Istrische steden, toeristische bestemmingen en prachtige stranden snel en eenvoudig te bereiken zijn.

Kanfanar is ideaal voor degenen die rust en de kwaliteit van leven in een kleinere Istrische plaats willen, terwijl ze tegelijkertijd dicht bij Rovinj en andere aantrekkelijke locaties willen zijn.

**VASTGOED KROATIË****Barbici 27, 52440 Porec****mail: info@vastgoed-kroatie.be****web: www.vastgoed-kroatie.be****info: +32 470 08 80 00**

Dankzij de oppervlakte van 100 m², de vierkamerindeling, de begane grondlocatie, het balkon en het grote aantal parkeerplaatsen zijn de appartementen geschikt voor gezinnen, het hele jaar door wonen, vakantie of als investering voor toeristische verhuur.

Voor meer informatie en bezichtigingen, neem alstublieft contact op met: