



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	30149
Locatie :	Pula
Woonoppervlakte :	60 m ²
Tuin :	0 m ²
Verdieping :	2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	1
Bouwjaar :	2026
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 175.100 €

Te koop: een tweekamerappartement met een totale oppervlakte van 60 m², gelegen op de tweede verdieping van een kwalitatief hoogwaardige nieuwbouw in een rustige buurt van Pula, in het gebied Vde. Het gebouw bestaat uit twee verdiepingen en zes wooneenheden, omgeven door groen, wat een aangename en rustige omgeving biedt voor het dagelijks leven.

Het appartement is functioneel ingedeeld en bestaat uit een entree, twee slaapkamers, een woonkamer met een open keuken en eetkamer, een badkamer en een ruime terras van 8 m². De zuidwestelijke oriëntatie zorgt voor veel natuurlijk licht gedurende de dag, wat een gezellige en warme sfeer creëert.

Bij de bouw en afwerking zijn hoogwaardige materialen en moderne elementen gebruikt: inbraakwerende voordeur, airconditioning, een badkamer uitgerust met een douche en sanitaire voorzieningen, driedubbele PVC kozijnen met ingebouwde horren en keramische vloeren in het hele appartement.

De voltooiing van het project wordt verwacht tegen het einde van 2026, wat deze woning een interessante keuze maakt, zowel voor eigen bewoning als voor degenen die op zoek zijn naar kwalitatieve nieuwbouw in Pula.

Een bijzonder voordeel van deze locatie is de rustige omgeving en de nabijheid van alle benodigde voorzieningen, terwijl de afstand tot de zee ongeveer 1,5 km bedraagt.

Voor meer informatie en bezichtigingen kunt u contact opnemen met: