



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	30206
Locatie :	Svetvinčenat
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	454 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 95.000 €

Te koop: bouwgrond van 454 m², gemeente Svetvinčenat. Het perceel ligt binnen de bebouwde kom, langs een geasfalteerde weg, en er is een bouwvergunning verleend voor de bouw van een villa met zwembad, evenals geodetische rapporten.

Op het perceel zijn al omheining muren en een grote septische put aangelegd. De prijs omvat ook een verzorgde buitenhuis met een open haard, timmerwerk en een ruimte. De aansluiting voor elektriciteit is ook betaald.

Volgens het project zal het huis zich uitstrekken over twee verdiepingen en zal het drie slaapkamers, drie badkamers, een extra toilet, een woonkamer met keuken en eetkamer, een zwembad van 4 x 7 m, een zonneterras en een terras met een buitenhuis en open haard bevatten.

Ongeveer 50 meter van het perceel bevindt zich een extra bouwgrond van 330 m², die samen met het hoofdperceel kan worden gekocht. Op het terrein zijn omheining muren en een septische put aangelegd, en het kan dienen als extra ruimte voor een stacaravan of andere doeleinden, afhankelijk van de gebruiksvoorwaarden.

De stranden in Fažana liggen op ongeveer 14 km afstand.

Voor meer informatie, neem contact op met:

: