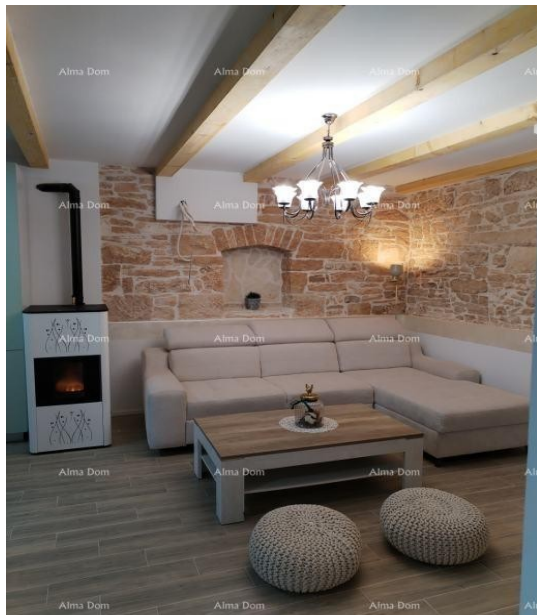




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	30228
Locatie :	Barban
Woonoppervlakte :	101 m2
Perceeloppervlakte :	600 m2
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	2
Bouwjaar :	1968
Energie-efficiëntie :	A
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 390.000 €

Te koop: mooi ingerichte woning in de wijk , nabij Barban, op slechts 20 minuten rijden van Pula. Gelegen op een goed onderhouden perceel van 600 m², biedt het pand rust, privacy en tal van voorzieningen - ideaal voor gezinsleven of toeristische investering.

Het huis strekt zich uit over drie verdiepingen en heeft in totaal 101 m² woonruimte. Op de begane grond bevinden zich een open keuken, eetkamer en woonkamer, met toegang tot een overdekt terras (25 m²) met barbecue. Op de eerste verdieping zijn er twee slaapkamers en een badkamer, terwijl de tweede verdieping een grote slaapkamer met eigen badkamer biedt.

De tuin is goed onderhouden en functioneel - er is een buitenzwembad, drie sportvelden, een opslagruimte, een technische ruimte en parkeergelegenheid voor 4 voertuigen.

De verwarming is geregeld via vloerverwarming, een pelletkachel en airconditioning.

Rustige locatie, nabij de zee en Pula.

Voor meer informatie kunt u de volgende gegevens bekijken: