



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	30238
Locatie :	Medulin
Woonoppervlakte :	226.75 m2
Perceeloppervlakte :	0 m2
Aantal verdiepingen :	4
Afstand van het centrum :	400 m
Afstand tot de zee :	450 m
Bouwjaar :	2026
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja
Lift :	Ja

Prijs : 1.162.093 €

Nieuw in de aanbieding – commerciële ruimte binnen een nieuw wooncomplex.

In de aantrekkelijke toeristische bestemming Medulin, op een uitstekende locatie, is er een commerciële ruimte beschikbaar die zich bevindt in een modern wooncomplex dat zal bestaan uit in totaal 8 gebouwen. Het complex omvat woongebouwen en woon-werkgebouwen met commerciële voorzieningen op de begane grond, wat bijdraagt aan de kwaliteit en functionaliteit van het leven.

De commerciële ruimte van 221,75 m² bevindt zich in het gebouw. De commerciële ruimte beschikt over 2 externe parkeerplaatsen die bij de prijs zijn inbegrepen.

De geplande start van de bouw is voorzien voor 2026, terwijl de voltooiing van de werkzaamheden gepland is voor 2029.

Deze onroerend goed biedt een uitstekende investeringskans op een van de meest gewilde locaties in Istrië.

Wij nemen reserveringen aan.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: