



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	30249
Locatie :	Barban
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	1329 m2
Afstand van het centrum :	300 m
Afstand tot de zee :	0 m
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 82.400 €

Bouwgrond te koop, 1329 m2, 300 m van het centrum van Barban.
Het perceel ligt in een rustige omgeving, aan de rand maar wel binnen de bouwzone.
Elektriciteit, water, telefoon en riolering bevinden zich naast het perceel.
Glasvezelkabel in de directe omgeving.
Directe toegang vanaf de asfaltweg.

Er werd een geodetisch situatieplan opgesteld als basis voor het ontwerp.
Mogelijkheid om een

gezinswoning of meergezinswoning te bouwen, begane grond + 2e verdieping.

Maximaal potentieel voor landontwikkeling - 30%.

Voorzieningen in de buurt: winkel, kleuterschool, basisschool, muziekschool, multifunctionele sporthal in de school, kinder- en sportvelden, voetbalveld, postkantoor, kerk, huisartsenpraktijk, apotheek, VVV-kantoor, café, restaurant, taverne , fastfood, pizzeria, agribusiness, manege, adrenalinepark in de buurt en goed onderhouden wandel- en fietspaden.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: