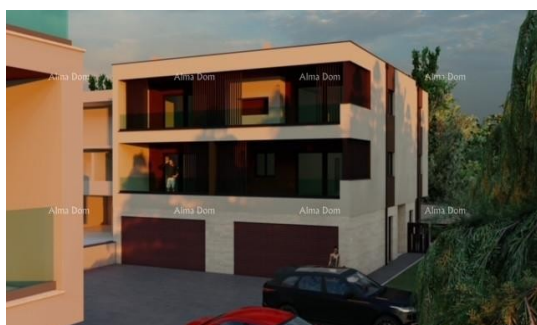




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	30287
Locatie :	Pula
Woonoppervlakte :	80.70 m2
Tuin :	0 m2
Verdieping :	1
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	1
Bouwjaar :	2026
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 250.000 €

Te koop is een appartement in een nieuwbouwproject gelegen in de wijk Vde in Pula, met een oppervlakte van 80,7 m², gelegen op de eerste verdieping van een woongebouw.

Het appartement is functioneel ingedeeld en bestaat uit een entreehal, een ruime woonkamer die verbonden is met de keuken en eetkamer, twee slaapkamers, een badkamer en een terras dat een aangename aanvulling vormt op de woonruimte.

Bijzondere aandacht is besteed aan de afwerking en het wooncomfort. In de woonkamer en alle slaapkamers zijn Panasonic airconditioners geïnstalleerd, terwijl het hele appartement is uitgerust met elektrische vloerverwarming. De slaapkamers hebben een hoogwaardige eikenhouten parketvloer, terwijl in de rest van het appartement keramische tegels van 60 x 120 cm zijn gelegd.

De externe PVC kozijnen in antracietkleur zijn voorzien van horren, en op alle openingen zijn elektrische rolluikoprichters geïnstalleerd, wat bijdraagt aan de praktische en comfortabele dagelijkse gebruik.

Een bijzonder voordeel is de bijbehorende parkeerplaats, wat de praktische waarde van het onroerend goed verder verhoogt.

Het appartement is een interessante keuze voor gezinswoning, maar ook als investering voor lange termijn of toeristische verhuur. Vde is een rustige en gewilde wijk in Pula, goed verbonden met het stadscentrum en alle belangrijke voorzieningen.

Een uitstekende kans voor kopers die op zoek zijn naar kwalitatieve nieuwbouw, een functionele indeling en een eigen parkeerplaats in de regio



VASTGOED KROATIË

Barbici 27, 52440 Porec

mail: info@vastgoed-kroatie.be

web: www.vastgoed-kroatie.be

info: +32 470 08 80 00

Pula.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met: