



**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)**  
**web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)**  
**info: +32 470 08 80 00**



|                              |                     |
|------------------------------|---------------------|
| <b>Code :</b>                | 30309               |
| <b>Locatie :</b>             | Ližnjan             |
| <b>Woonoppervlakte :</b>     | 0 m2                |
| <b>Perceeloppervlakte :</b>  | 750 m2              |
| <b>Energie-efficiëntie :</b> | Niet gespecificeerd |

**Prijs :** 82.500 €

#### BOUWGRONDEN TE KOOP - MUNTIĆ, NABIJING VAN PULA

Te koop zijn twee bouwpercelen, elk met een oppervlakte van 750 m<sup>2</sup>, gelegen in de rustige en aangename wijk Muntić, nabij Pula.

De percelen hebben directe toegang tot een geasfalteerde weg, terwijl de aansluitingen voor water en elektriciteit zich direct bij de percelen, aan de weg, bevinden, wat een eenvoudige aansluiting op de benodigde infrastructuur mogelijk maakt.

De maximale toegestane hoogte van het gebouw bedraagt 7 meter, wat de percelen geschikt maakt voor de bouw van een eengezinswoning, vakantiehuis of als langetermijninvestering.

Elke perceel van 750 m<sup>2</sup> wordt verkocht voor de prijs van:  
82.500 euro

Muntić is een rustig Istrisch dorp dat een aangename omgeving biedt voor wonen en recreatie, en tegelijkertijd goed verbonden is met Pula en andere Istrische bestemmingen.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: