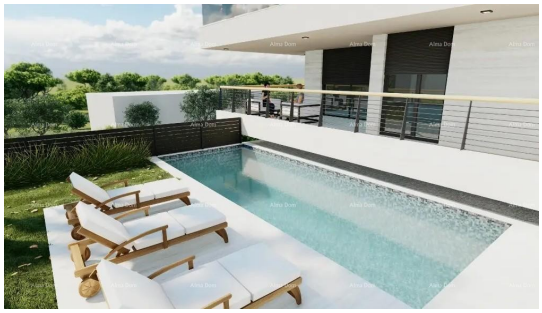
VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00









Code :	30380
Locatie :	Medulin
Woonoppervlakte :	136.92 m2
Tuin :	0 m2
Verdieping :	1
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	3
Bouwjaar :	2025
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs :	505.000 €

Wij verkopen een appartement in een nieuw woonproject in Medulin. Het appartement maakt deel uit van een project dat nog in aanbouw is. Het project bestaat uit twee woongebouwen van drie verdiepingen met elk drie wooneenheden, parkeergarages in de kelder en buitenparkeerplaatsen op de begane grond.
De gebouwen bestaan

uit één volume, een verhoogde begane grond + 2 verdiepingen en een kelderverdieping. Elk gebouw beschikt over een eigen verwarmd buitenzwembad.

De ligging van het nieuwe wooncomplex is uitstekend, met een postkantoor, supermarkt, school en kleuterschool, gezondheidscentrum, de boulevard van Medulin en talloze stranden binnen handbereik. Ideaal voor zowel wonen als toerisme.
Verder zijn er in de directe omgeving tal van populaire attracties, zoals het amfitheater van Pula, op 12 km afstand, de archeologische vindplaats Vižula, op 1,5 km afstand, het Brijuni Nationaal Park, op 22 km afstand, Kaap Kamenjak, op 16 km afstand, en vele anderen.

Appartement B2 bevindt zich op de 1e verdieping van gebouw B en bestaat uit: hal, woonkamer met keuken en eethoek, 3 slaapkamers, 3 badkamers, toilet, terras en berging.

Apparatuur van topkwaliteit van gerenommeerde binnen- en buitenlandse fabrikanten.
Eersteklas drielaags eiken parket.
Eersteklas Italiaanse keramische tegels
grotere afmetingen.

VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

Vloerverwarming in het gehele appartement via een lift warmte.
Alle vloerbedekkingen zijn geschikt voor vloerverwarming.
Het warme water wordt geregeld door een warmtepomp.
Alle kamers zijn voorzien van airconditioning (woonkamer en alle slaapkamers).

Elke wooneenheid beschikt over het vereiste aantal parkeerplaatsen.
Bij dit appartement zijn 2 parkeerplaatsen inbegrepen in de prijs.

Wij accepteren reserveringen!

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: