



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	30484
Locatie :	Medulin
Woonoppervlakte :	330 m2
Perceeloppervlakte :	1120 m2
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	10
Aantal badkamers :	4
Afstand van het centrum :	2500 m
Afstand tot de zee :	400 m
Bouwjaar :	1990
Energie-efficiëntie :	B
Parkeren :	Ja
Garage :	Ja
Kelder :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 880.000 €

Huis met vier appartementen in Pješćana Uvala – ideaal voor toerisme en gezinsleven

Te koop: een huis met in totaal vier appartementen, gelegen in een rustige wijk van Pješćana Uvala, vlak bij de zee. Alle appartementen zijn bereikbaar via een interne trap, wat het pand functioneel en praktisch maakt.

Drie appartementen worden momenteel succesvol verhuurd aan toeristen, terwijl het appartement in het souterrain een andere bestemming heeft.

Op de begane grond bevindt zich een appartement van circa 80 m² met één slaapkamer, een badkamer, een keuken met eetgedeelte en een woonkamer met toegang tot het terras en de tuin.

Op de eerste en tweede verdieping zijn er appartementen met een identieke indeling, elk met drie slaapkamers, een badkamer, een keuken, een eetkamer en een woonkamer. Beide appartementen beschikken over drie terrassen die veel licht en aangename buitenruimte bieden.

In het souterrain is er een appartement met drie kamers, een badkamer, een keuken en een eetkamer. In dezelfde ruimte bevinden zich ook de stookruimte en een grote berging.

Het hele huis is uitgerust met stads-gasaansluiting voor verwarming, en elk appartement heeft een eigen airconditioning. Voor het huis is er een ruime parkeerplaats, en bovendien een garage die in verbinding staat met de zomerkeuken en de tuin.



VASTGOED KROATIË

Barbici 27, 52440 Porec

mail: info@vastgoed-kroatie.be

web: www.vastgoed-kroatie.be

info: +32 470 08 80 00

Dit pand is een uitstekende investeringsmogelijkheid voor toerisme, maar ook zeer geschikt als gezinswoning op een aantrekkelijke locatie dicht bij de zee.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen: