VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

Code :	30630
Locatie :	Sveti Lovreč
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	78000 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs :	546.000 €

ISTRIË, LOVREČ BIJ POREČ – 78.000 m² GROND, IDEAL VOOR OVERWEGING VAN EEN ZONNEPROJECT

Investeringskans – mogelijkheid om meerdere landbouwpercelen en extra grond te kopen

Te koop is ongeveer 78.000 m² grond in de gemeente Sveti Lovreč, vlakbij Poreč, in Istrië. Het aanbod omvat landbouwgrond van verschillende categorieën, waaronder weilanden, graslanden, akkers en bos.

De grond is oorspronkelijk gekocht met de bedoeling een zonne-energieproject te ontwikkelen, en wordt nu te koop aangeboden vanwege het afzien van de geplande investering.

Mogelijkheid om meerdere percelen te kopen

De grond kan in zijn geheel worden gekocht of door de aankoop van meerdere afzonderlijke percelen, afhankelijk van de interesse en mogelijkheden van de koper.

Er is ook de mogelijkheid om extra percelen van de buurvrouw te kopen, eveneens landbouwgrond die weilanden, graslanden en akkers omvat. Hierdoor kan, in overleg met de eigenaren, ook een groter oppervlak worden samengevoegd en kunnen bestaande percelen worden verbonden.

Basisinformatie

Totale oppervlakte: ongeveer 78.000 m², met de mogelijkheid om extra percelen te kopen

Locatie: gemeente Sveti Lovreč, gebied van Poreč, Istrië

Soort grond: landbouwgrond en bos

Grondcategorieën: weilanden, graslanden en akkers

Indicatieve prijs: 7 €/m²

VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

Prijs: onderhandeling mogelijk, vooral bij de aankoop van een groter oppervlak

Aankoopwijze: in zijn geheel of door de aankoop van meerdere afzonderlijke percelen

Kans voor investeerders

Het aanbod kan interessant zijn voor investeerders die op zoek zijn naar grotere oppervlakten grond in Istrië voor langetermijninvesteringen, inclusief het overwegen van de mogelijkheden voor de ontwikkeling van zonne-energiecentrales, onder voorbehoud van voorafgaande controle van de ruimtelijke ordeningsvoorwaarden, toegestane doeleinden en mogelijkheden voor aansluiting op het elektriciteitsnet.

Voor serieuze kopers is er de mogelijkheid om afspraken te maken over de omvang van de aankoop, de prijs en het opnemen van extra percelen.

Voor meer informatie en bezichtigingen, neem contact op:

: