VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00









Code :	30632
Locatie :	Medulin
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	511 m2
Afstand van het centrum :	4500 m
Afstand tot de zee :	80 m
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs :	320.000 €

Dichtbij de zee te koop: bouwperceel van 511 m2,
Open uitzicht op zee. Toegangweg is geregeld.
M2-zone en het is mogelijk om op het perceel te bouwen - een vrijstaand object - villa met zwembad of een huis met 3 appartementen. Het terrein ligt binnen 100 m van de zee. Maximale hoogte toegestaan is 6 meter.
Vlakke daken zijn toegestaan, kelderbouw is mogelijk.
Maximale bouwoppervlakte 30%. Minimaal 40% groenoppervlak.
Riool tot aan het perceel. Waterput op de omheining. Voorbereide installatie voor elektriciteit.

Apart aanbod van percelen:
511 m2 - 320.000 euro
520 m2 - 295.000 euro
wegdeel 245 m2 - 25.000 euro