VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	30684
Locatie :	Rovinj
Woonoppervlakte :	179 m2
Perceeloppervlakte :	179 m2
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	4
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs :	1.245.000 €

Luxe design villa met zwembad – omgeving Rovinj

Te koop: een hoogwaardige vrijstaande villa met modern design, gelegen in een rustige en exclusieve omgeving nabij Rovinj. Het onroerend goed is de perfecte combinatie van luxe, privacy en moderne technologie, ideaal voor een verblijf gedurende het hele jaar of als investering voor hoogwaardig toeristisch verhuur.

De villa wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht volgens het "sleutel-op-de-deur" principe, met zorgvuldig geselecteerde design details en hoogwaardige materialen.

Hoofdkenmerken:
moderne architectuur en luxe interieur,
ruime open-space woonkamer met veel natuurlijk licht,
grote glazen gevels met toegang tot het terras en zwembad,
op maat gemaakte designkeuken met hoogwaardige apparatuur,
elegante eetkamer en ruime leefruimte,
indrukwekkende zwevende trap met LED-verlichting,
4 luxe slaapkamers,
4 modern ingerichte ensuite badkamers,
hoogwaardige keramiek, parketvloeren en sanitaire voorzieningen,
slim huisbeheersysteem,
privézwembad en aangelegde tuin,
rustige locatie omgeven door natuur en moderne villa's.

Locatie:

Het onroerend goed bevindt zich op een uitstekende locatie, nabij Rovinj, in een rustige Istrische omgeving, maar toch dicht bij alle voorzieningen:

restaurants en tavernes,
winkels en winkelcentra,
scholen, kinderdagverblijven en gezondheidsinstellingen,

VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

fietspaden en wandelroutes,
jachthavens, wellness en sportfaciliteiten,
stranden en zee op slechts enkele minuten rijden.

Het milde mediterrane klimaat en de rustige omgeving zorgen voor een aangenaam verblijf het hele jaar door.

Ideaal onroerend goed voor:
luxe gezinsleven,
exclusieve vakantiewoning,
hoogwaardige toeristische verhuur,
investering in premium onroerend goed in Istrië.

Voor meer informatie en bezichtigingen: