VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

Code :	30694
Locatie :	Labin
Woonoppervlakte :	255 m2
Perceeloppervlakte :	501 m2
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	3
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Kelder :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 330.000 €

GERENOVEERD STEENHUIS MET ZWEMBAD EN UITZICHT OP DE NATUUR

Te koop is een volledig gerenoveerd steenhuis gelegen op een rustige locatie, omgeven door groen en natuur, met een open uitzicht op het heuvelachtige landschap.

Het huis strekt zich uit over drie verdiepingen. Het hoofdwoondeel omvat drie slaapkamers, elk met een eigen badkamer, een ruime woonkamer, keuken, eetkamer en entreehal. Op de begane grond bevindt zich een extra ruimte die naar eigen wens kan worden ingericht, terwijl de kelder - konoba extra ruimte biedt voor opslag en andere doeleinden.

In de omheinde tuin bevinden zich een zwembad met zonneterras, een buitendouche, een overdekt terras en parkeergelegenheid voor drie auto's.

Het huis is grotendeels gemeubileerd en uitgerust met vloerverwarming en airconditioning in alle ruimtes. Het is aangesloten op het stadswater en elektriciteitsnet, en de glasvezelinfrastructuur bevindt zich langs de weg.

Door zorgvuldige renovatie is het oorspronkelijke karakter van het steenhuis behouden, met moderne comfort. Het onroerend goed is klaar voor inrichting en voorbereiding voor toeristische verhuur van hoge kwaliteit, wat het een uitstekende gelegenheid maakt voor privégebruik of investering in toerisme.

Voor meer informatie en afspraken voor bezichtigingen, neem contact op: