VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00









Code :	30712
Locatie :	Barban
Woonoppervlakte :	140 m2
Perceeloppervlakte :	1233 m2
Aantal verdiepingen :	1
Aantal kamers :	3
Bouwjaar :	2025
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs :	450.000 €

Moderne gelijkvloerse woning met zwembad en grote tuin – nieuwe woonwijk Barban

Wij bieden een prachtige, nieuw gebouwde gelijkvloerse woning aan, gelegen in een rustige en moderne woonwijk nabij Barban – ideaal voor gezinsleven of vakantie midden in de natuur.

De woning bevindt zich op een ruim perceel van 1233 m² en bestaat uit een inkomhal, 3 slaapkamers, 2 badkamers, een ruime woonkamer met keuken en eetkamer. Vanuit de woonkamer is er toegang tot het terras en de tuin, waar zich ook het zwembad met zonneterras bevindt – perfect voor zomerse ontspanning.

Er is parkeergelegenheid voor twee voertuigen.

De woning wordt volledig afgewerkt verkocht – “sleutelklaar”.

Voordelen:

- Moderne nieuwbouw
- Groot perceel met volledige privacy
- Rustige ligging in de natuur, toch dichtbij alle voorzieningen
- Ideaal als gezinswoning of investering

Mis deze kans niet om eigenaar te worden van dit aantrekkelijke pand dat comfort, privacy en een hoogwaardige levensstijl biedt!

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: