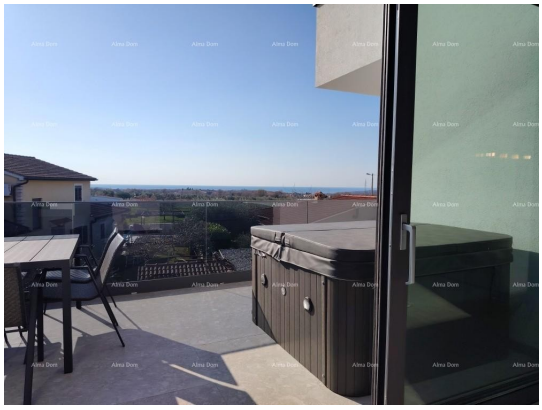
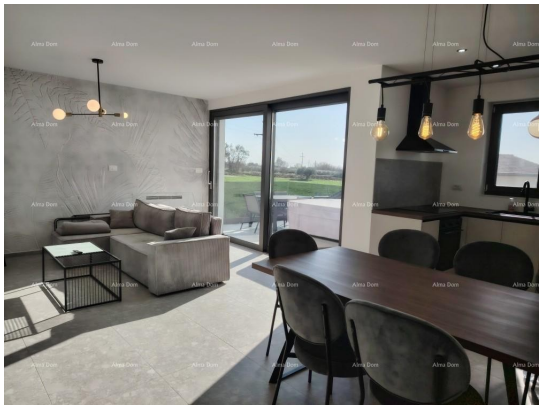
**VASTGOED KROATIË**
**Barbici 27, 52440 Porec**
**mail: info@vastgoed-kroatie.be**
**web: www.vastgoed-kroatie.be**
**info: +32 470 08 80 00**





| | |
|---|---|
| **Code :** | 30850 |
| **Locatie :** | Poreč |
| **Woonoppervlakte :** | 108.19 m2 |
| **Tuin :** | 0 m2 |
| **Verdieping :** | 1 |
| **Aantal verdiepingen :** | 2 |
| **Aantal kamers :** | 3 |
| **Aantal badkamers :** | 2 |
| **Bouwjaar :** | 2025 |
| **Energie-efficiëntie :** | A+ |
| **Zeezicht :** | Ja |
| **Parkeren :** | Ja |
| **Kelder :** | Ja |

| | |
|---|---|
| Prijs : | 386.500 € |

Wij verkopen een luxe appartement op de eerste verdieping met een groot terras dat een mooi uitzicht op de zee biedt. Het appartement bestaat uit een hal, een woonkamer met keuken en eetkamer, 3 slaapkamers, 2 badkamers en een toilet.

Bij het appartement hoort een grote berging/technische ruimte in de kelder en 2 parkeerplaatsen op het terrein van het gebouw.
Het appartement wordt volledig gemeubileerd verkocht, zoals op de foto's.
Het appartement is uitgerust met vloerverwarming door het hele appartement, fan coils voor verwarming/koeling, horren op alle ramen, en op het terras is er een jacuzzi.
Het is direct te betrekken.
Het appartement bevindt zich in een kleiner gebouw met in totaal 4 appartementen, het gebouw heeft een gebruiksvergunning en is gesplitst in eigendom.
Het gebouw beschikt ook over een gemeenschappelijke groene ruimte waar toekomstige bewoners in overleg een tuin of speeltuin kunnen aanleggen.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: