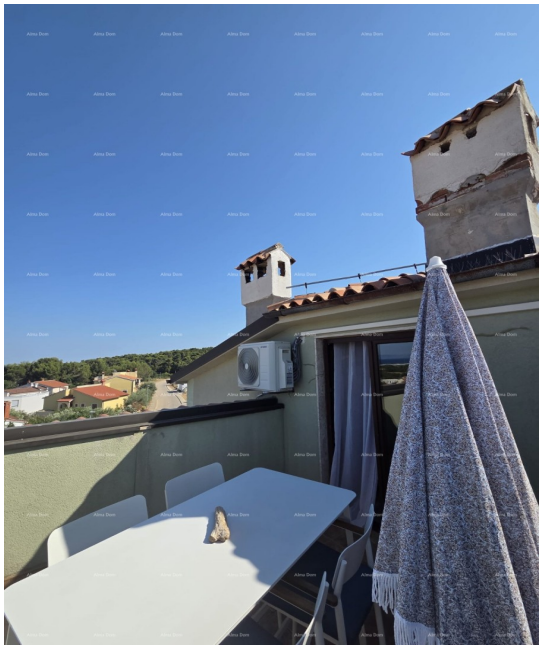
VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00







Code :	30862
Locatie :	Ližnjan
Woonoppervlakte :	87 m2
Tuin :	0 m2
Verdieping :	3
Aantal verdiepingen :	4
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	2
Bouwjaar :	2008
Energie-efficiëntie :	B
Zeezicht :	Ja
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs :	245.000 €

LIŽNJAN – Prachtig appartement met uitzicht op zee, 600 m van de zee

Te koop is een ruim en gemeubileerd appartement van 87 m², gelegen op de derde verdieping, in de zolder van een woongebouw, op een rustige locatie in Ližnjan, op slechts 600 meter van de zee.

Het appartement kenmerkt zich door een functionele indeling van de ruimtes en een open uitzicht op zee, wat het een uitstekende keuze maakt voor eigen vakantie, permanent wonen of investering in toeristische verhuur.

Het appartement bestaat uit:

- een inkomhal
- twee slaapkamers
- twee badkamers, waarvan één zich in de slaapkamer bevindt
- een keuken met eetkamer
- een woonkamer met toegang tot het terras en open uitzicht op zee

Extra kenmerken:

- het appartement wordt gemeubileerd verkocht
- drie airconditioners voor verwarming en koeling
- één onoverdekte parkeerplaats buiten
- elektrische verwarming
- energiecertificaat B
- gebruiksvergunning
- het appartement is geëtageerd
- ordentelijk eigendom 1/1

VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

Ližnjan is een aantrekkelijk Istrisch dorp, bekend om zijn rustige omgeving, natuurlijke stranden en nabijheid van de zee. De afstand van slechts 600 meter van de zee, het terras met uitzicht en de praktische indeling van de ruimtes maken dit onroerend goed interessant voor verschillende doeleinden.

Dit onroerend goed biedt een uitstekende combinatie van comfort, functionaliteit en nabijheid van de zee, of u nu op zoek bent naar uw eigen hoekje voor vakantie in Istrië of een onroerend goed met potentieel voor toeristische verhuur.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: