VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00









Code :	30875
Locatie :	Medulin
Woonoppervlakte :	84 m2
Tuin :	120 m2
Verdieping :	Begane grond
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	1
Afstand van het centrum :	750 m
Afstand tot de zee :	400 m
Bouwjaar :	2026
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 298.200 €

Te koop is een appartement in een nieuw woonproject gelegen in Medulin, dat bestaat uit twee woongebouwen. Elk gebouw heeft drie verdiepingen en in totaal drie wooneenheden – één appartement op elke verdieping.

Appartement B1 heeft een totale oppervlakte van 61,73 m² (netto 59,99 m²) en is gelegen op de begane grond. Het is functioneel ingedeeld en bestaat uit een entreehal, een ruime woonkamer met keuken en eetkamer, twee slaapkamers en een badkamer.
Het appartement is uitgerust volgens moderne woonstandaarden. Elke kamer heeft een eigen airconditioning, er is vloerverwarming geïnstalleerd en de schuifpuien zorgen voor veel natuurlijk licht en een verbinding tussen de binnenruimte en de buitenruimte.
Bij het appartement hoort een privé tuin van 120 m² (netto 12 m²), ideaal voor het inrichten van een ontspanningsruimte, sociale bijeenkomsten of om van het buitenleven te genieten.
Bij het appartement hoort ook een garage (netto 12 m²).

De totale oppervlakte met coëfficiënten is 84 m².

Het project bevindt zich op een aantrekkelijke locatie in Medulin en biedt een uitstekende kans voor rustig wonen, vakantie of investering in toeristische verhuur.

Voor meer informatie en bezichtigingen kunt u contact opnemen met: