VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00









Code :	30880
Locatie :	Kaštelir-Labinci
Woonoppervlakte :	105 m2
Perceeloppervlakte :	0 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	3
Bouwjaar :	2026
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja

Prijs :	450.000 €

Op een rustige en aantrekkelijke locatie in Kaštelir, in het hart van Istrië, bevindt zich een moderne woning in aanbouw, ontworpen voor een comfortabel gezinsleven, vakantie of investering.

De woning is ontworpen met de nadruk op functionaliteit, comfort en een kwalitatief gebruik van de ruimte. Dankzij de doordachte indeling van de kamers, ruime woonruimtes en een overdekt terras, biedt het toekomstige eigenaren ideale voorwaarden voor ontspanning en genieten van de mediterrane levensstijl.

Basiskenmerken:
- Oppervlakte van de woning: ca. 105 m²
- Drie slaapkamers
- Drie badkamers
- Twee verdiepingen – begane grond en eerste verdieping
- Terras
- Mogelijkheid tot aanleg van een zwembad

Indeling van de kamers
Begane grond: entree en gang, woonkamer, keuken met eetkamer, toilet en berging.
Eerste verdieping: gang, drie slaapkamers, drie badkamers en terras.

Kaštelir staat bekend om zijn rustige omgeving, groenvoorzieningen en authentieke Istrische sfeer, en biedt tegelijkertijd een goede verbinding met Poreč, de kust en alle benodigde voorzieningen.

Deze woning is een uitstekende keuze voor kopers die op zoek zijn naar een moderne woning in Istrië, of het nu voor eigen bewoning, vakantie of toeristische verhuur is.

Voor meer informatie en bezichtigingen, neem contact op met: