VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00









Code :	30901
Locatie :	Barban
Woonoppervlakte :	82 m2
Perceeloppervlakte :	320 m2
Aantal verdiepingen :	1
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	2
Afstand van het centrum :	2000 m
Afstand tot de zee :	5000 m
Bouwjaar :	2025
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs :	275.000 €

Halfvrijstaande woning in het kleine Istrische dorp Kožljani
Een nieuw klein wooncomplex met 7 vrijstaande huizen, gelegen in een rustige omgeving met goed onderhouden toegangswegen naar elke woning.

Eigenschappen van de woning:

Oplevering "sleutelklaar": 01.06.2025.
Huis A
Elektrische vloerverwarming in het hele huis.
Airconditioning in elke kamer en de woonkamer.
Twee slaapkamers (een met eigen badkamer), een extra badkamer en een wasruimte/opslagruimte.
Open concept woonkamer, eetkamer en keuken met toegang tot het terras en de tuin.
Grote glazen schuifpuien voor veel natuurlijk licht.
Schoorsteen in de woonkamer.
Vloeren van Italiaanse keramische tegels, op maat gemaakte binnenschrijnwerkerij.
Externe PVC-kozijnen met aluminium rolluiken in antracietkleur.
Geïsoleerde gevel met 10 cm polystyreen.
Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen: