**VASTGOED KROATIË**
**Barbici 27, 52440 Porec**
**mail: info@vastgoed-kroatie.be**
**web: www.vastgoed-kroatie.be**
**info: +32 470 08 80 00**

| | |
|---|---|
| **Code :** | 31041 |
| **Locatie :** | Pula |
| **Woonoppervlakte :** | 0 m2 |
| **Perceeloppervlakte :** | 969 m2 |
| **Energie-efficiëntie :** | Niet gespecificeerd |

| | |
|---|---|
| Prijs : | 170.000 € |

Te koop is een bouwgrond van 969 m², gelegen in de Pula wijk Busoler.

De grond bevindt zich binnen het bouwgebied van de stad Pula, in het onbebouwde en geordende deel. Volgens het Algemeen Ruimtelijk Plan van de stad Pula (GUP) valt het onder de woonzone (S).

Het heeft een regelmatige rechthoekige vorm en de aansluitingen voor elektriciteit en water bevinden zich in de directe nabijheid.

Dankzij de locatie en de ruimtelijke bestemming biedt de grond een uitstekende kans voor de bouw van een eengezinswoning of vakantiehuis.

Het is gelegen in een rustigere buurt van Pula, terwijl het tegelijkertijd op een locatie ligt die gemakkelijke toegang biedt tot alle belangrijke stedelijke voorzieningen.

Voor meer informatie en bezichtiging kunt u contact opnemen met: