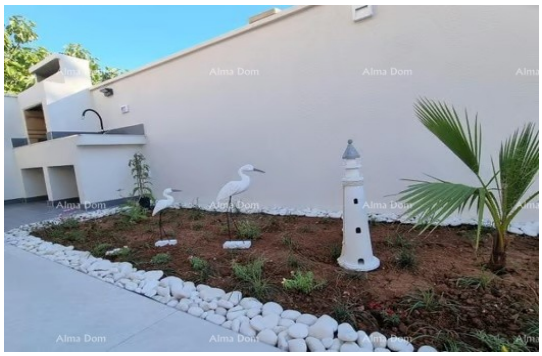
VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00





Code :	31058
Locatie :	Medulin
Woonoppervlakte :	120 m2
Perceeloppervlakte :	70 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	4
Bouwjaar :	2020
Energie-efficiëntie :	A
Zeezicht :	Ja
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs :	695.000 €

MEDULIN, POŠESI – MODERNE VILLA MET 4 SLAAPKAMERS EN UITZICHT OP DE ZEE

Te koop is een moderne vrijstaande villa gebouwd in 2020, gelegen op een aantrekkelijke locatie in Pošesima, dicht bij de zee en de bekende stranden van Medulin.

De villa heeft ongeveer 120 m² woonruimte verdeeld over drie verdiepingen en biedt een functionele indeling, een verzorgde tuin, ruime terrassen en een prachtig vrij uitzicht op de zee. Het beschikt over een gebruiksvergunning en is geschikt voor gezinsleven, vakantie of toeristische verhuur.

Indeling van de ruimtes

Begane grond: woonkamer, eetkamer, volledig uitgeruste keuken, badkamer, berging en toegang tot het terras en de tuin.

Eerste verdieping: drie slaapkamers, badkamer en terrassen.

Tweede verdieping: ruime slaapkamer met eigen badkamer en groot terras met uitzicht op de zee.

De villa heeft in totaal vier slaapkamers, is voorzien van airconditioning en op de begane grond bevindt zich ook een open haard.

De buitenruimte omvat ongeveer 70 m² aangelegde groenvoorzieningen, een betegelde tuin en een overdekt terras met een buitenkeuken en ingebouwde barbecue. Er is de mogelijkheid om een jacuzzi of een klein zwembad te installeren.

VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

Bij de woning horen drie parkeerplaatsen.

Afstand tot de stranden

Strand Alba Chiara – ongeveer 300 m

Strand Belvedere – ongeveer 400 m

Strand Bijeca – ongeveer 1 km

Een uitstekende locatie, nabijheid van de zee, ruime terrassen en een vrij uitzicht maken deze woning een uitstekende keuze voor gezinsvakanties of een investering in toeristische verhuur.

Voor meer informatie, neem contact op met: