VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00







Code :	31096
Locatie :	Poreč
Woonoppervlakte :	170 m2
Perceeloppervlakte :	150 m2
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	1
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs :	370.000 €

In een rustige Istrische omgeving wordt een interessante woning te koop aangeboden, die zich uitstrekt over de begane grond, de eerste verdieping en een hoge zolder, met ongeveer 57 m² per verdieping. Het huis biedt een functionele indeling van de ruimtes en talrijke mogelijkheden voor inrichting, en het heeft ook een tuin van ongeveer 51 m² en een moestuin van 100 m².

De woonruimte omvat een woonkamer, een keuken met eetkamer, twee slaapkamers, een badkamer, een aparte wc en een galerij die de ruimte extra bijzonderheid en een gevoel van ruimte geeft. Dankzij de indeling over meerdere verdiepingen biedt het huis voldoende ruimte voor gezinsleven of een aangenaam verblijf tijdens de vakantie.

Een bijzonder voordeel van het onroerend goed is het eigen zonne-energiesysteem voor de productie van elektriciteit en een put, wat extra onafhankelijkheid en gemak biedt in het dagelijks gebruik. De tuin biedt mogelijkheden voor het inrichten van een ontspanningsruimte, sociale bijeenkomsten en genieten in de buitenlucht.

Het huis ligt op ongeveer 9 km van Vrsar en 5 km van Žbandaj.

De documentatie is in orde, wat extra zekerheid biedt voor de toekomstige koper. Dit onroerend goed is een interessante kans voor degenen die op zoek zijn naar een huis met karakter, een eigen buitenruimte en extra voorzieningen zoals een zonne-energiesysteem en een put.

Voor meer informatie en bezichtigingen kunt u contact opnemen met: