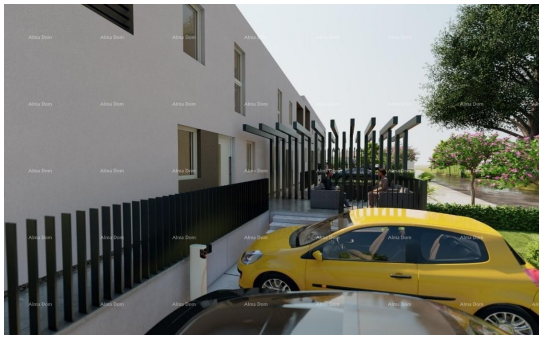
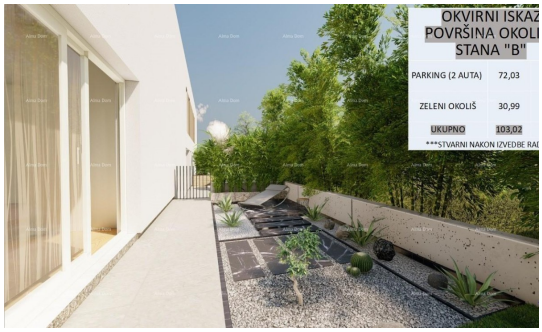
VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00









Code :	31151
Locatie :	Poreč
Woonoppervlakte :	101.24 m2
Perceeloppervlakte :	120 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	2
Afstand van het centrum :	2200 m
Afstand tot de zee :	2200 m
Bouwjaar :	2026
Energie-efficiëntie :	A+
Zeezicht :	Ja
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs :	370.000 €

DE BOUW IS BEGONNEN!

Te koop is huis A – een modern ontworpen woning die comfort, energie-efficiëntie en slim gebruik van ruimte biedt op een zeer gewilde locatie nabij Poreč.

Oppervlakte van het huis: 101,24 m²
Begane grond: keuken, badkamer, woonkamer en eetkamer, berging, trap.
1e verdieping: trap, gang, 3 slaapkamers, badkamer, loggia.

Privé tuin: ca. 120 m² groen
Parkeerplaatsen: 2 inbegrepen in de prijs
Oplaadpunt voor EV: eigen elektrische laadstation
Comfort en isolatie:
• PVC ramen
• Kwalitatieve thermische isolatie (10 cm piepschuim)
• Elektrische vloerverwarming in de woonruimte
• Airconditioning voor verwarming en koeling
• Noorse radiatoren in de badkamers

Met een slimme indeling en volledige uitrusting, biedt dit huis een uitstekende kans voor wonen of investeren op een van de meest gewilde locaties in Istrië.

Voor meer informatie, plattegronden of om een bezichtiging te regelen, neem gerust contact met ons op: