VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00









Code :	31166
Locatie :	Pula
Woonoppervlakte :	105.34 m2
Tuin :	0 m2
Verdieping :	2
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	2
Bouwjaar :	2026
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 337.000 €

Nieuwe project!

Te koop is een functioneel appartement van 105,34 m², gelegen op de tweede verdieping van een modern appartementencomplex met in totaal 7 appartementen, in een rustige buurt van Štinjan. Het onroerend goed is ideaal voor gezinsleven, vakantie of als investering voor toeristische verhuur, dankzij de uitstekende locatie nabij de zee en stranden.

Het appartement bestaat uit een entreehal, drie slaapkamers, twee badkamers en een open woonruimte die de keuken, eetkamer en woonkamer samenbrengt. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot een ruime loggia, die het hele jaar door een aangename ruimte biedt om te ontspannen.

De geplande oplevering is in april 2027.

Bij de aankoop van het appartement is de aankoop van twee parkeerplaatsen en een berging verplicht (niet inbegrepen in de prijs van het appartement), wat toekomstige eigenaren extra functionaliteit biedt.

Deze nieuwbouw biedt een uitstekende kans om een kwaliteitswoning te kopen in een van de meest gewilde delen van Zuid-Istrië, dicht bij alle voorzieningen die nodig zijn voor een aangenaam leven en vakantie.

Voor meer informatie en bezichtigingen kunt u contact opnemen met: