



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	09924
Locatie :	Žminj
Woonoppervlakte :	400 m2
Perceeloppervlakte :	2350 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	4
Afstand van het centrum :	3000 m
Afstand tot de zee :	10000 m
Bouwjaar :	2014
Energie-efficiëntie :	A
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 850.000 €

Nieuw vrijstaand huis met grote tuin van 2350 m2.
Kelderruimtes 45 m2 bestemd voor de SPA-zone, alle installaties ingericht.
Begane grond: grote woonkamer, eetkamer, keuken, toilet.
Uitgang naar het zwembad en de tuin. Twee slaapkamers met badkamers.
Verdieping: terras, uitzicht op groen, twee slaapkamers met badkamers.
Zwembad 40 m2 + halfrond gedeelte voor kinderen, verwarmings- en koelinstallaties en tegenstroomzwemmen.
Installaties voor verwarming en koeling door warmtepomp (zonder apparatuur) worden door het hele huis voorzien Waterververwarming met elektriciteit (Valiant) + collectoren.
Het huis is omgeven door bos, groen en afgelegen met slechts een paar huizen in de omgeving.
Afstand van restaurants, winkels, ambulance, café ca. 3 km.
Het huis is volledig ingericht.